

الواجب الثاني

١- ماهو العائد المتوقع من مسهم شركة المراعي إذا علمت بان معامل بينا السهم ١,٢ وان علاوة المخاطرة في السوق تساوي ٠.٠٦. والعائد الخالي من المخاطر يساوي ٩% ؟

أ- ١٦.٢%

٢- عن استخدام طريقة معدل الخصم المعدل في الموازنة الرأسالية ؟

د- المشروع عالي المخاطر يعني ارتفاع معدل الخصم وانخفاض صافي القيمة الحالية

٣- تفكر شركة الدرويش في الدخول في مشروع استثماري يكلف ١٣٠٠٠٠٠ ريال ومعدل العائد المطلوب من المشروع هو ١٢% في حين أن معدل الخالي من المخاطرة هو ٥% والتدفقات النقدية الصافية المتوقعة من المشروع خلال الخمس سنوات القادمة مع معادل التاكيد الخاص بها موضحة بالجدول التالي ؟